

Geplante Bebauung Oststadtkrankenhaus

Gefährdung von wertvollem Gehölzbestand

B-Plan 1671

Bestandsbaum (eingemessen)

● 174 Bäume: Überbauung vorgesehen
(Gebäude oder sonstige überbaute Flächen
laut Siegerentwurf)

● 140 Bäume: kritischer Abstand zu
vorgesehener Überbauung (weniger als 5 m
Abstand zu Gebäuden, weniger als 2,5 m
Abstand zu sonstigen Überbauungsflächen)

● 85 Bäume: keine Überbauung vorgesehen

● Straßenbaum (ggf. gefährdet durch
Zuwegungen und Baustellenzufahrten)

● außerhalb des Plangebietes

399

Gesamtfläche B-Plan



Siegerentwurf

Überbauung

■ Gebäude

■ sonstige überbaute Fläche

Gesamtfläche Siegerentwurf



Kartenhintergrund

Baumkronen nach Luftbild 2013

Datengrundlage

Die dargestellten Objekte wurden nach folgender Datengrundlage erstellt:

Siegerentwurf:

Entwurf "Wohnquartier Oststadtkrankenhaus" 2013, Büro Morpho-
Logic, München.

Quelle:

LHH. Wohnquartier Oststadtkrankenhaus.

<http://www.hannover.de/Service/Presse-Medien/Landeshauptstadt-Hannover/Meldungsarchiv-f%C3%BCr-das-Jahr-2013/Wohnquartier-Oststadtkrankenhaus>.

B-Plan 1761:

Neu aufzustellender B-Plan 1761 "Wohnquartier
Oststadtkrankenhaus".

Übernommen wurden nur die eingemessenen Einzelbäume. Der B-
Plan enthält darüberhinaus flächige Gehölzplanzeichen, die in dieser
Karte nicht berücksichtigt sind.

Quelle:

e-government LHH. Drucksache Nr. 2916/2012 Bauleitplan

Wohnbauflächeninitiative Bebauungsplan Nr. 1761 - Ehemaliges

Oststadtkrankenhaus Aufstellungsbeschluss, Beschluss zur frühzeitigen

Beteiligung der Öffentlichkeit.

[https://e-government.hannover-](https://e-government.hannover-stadt.de/lhhSIMwebre.nsf/Ratsinfo?OpenPage&https://e-government.hannover-stadt.de/lhhSIMwebre.nsf/DS/2916-2012)

[stadt.de/lhhSIMwebre.nsf/Ratsinfo?OpenPage&https://e-](https://e-government.hannover-stadt.de/lhhSIMwebre.nsf/DS/2916-2012)

[government.hannover-stadt.de/lhhSIMwebre.nsf/DS/2916-2012](https://e-government.hannover-stadt.de/lhhSIMwebre.nsf/DS/2916-2012)

Kartenhintergrund:

Baumkronen nach aktuellem Luftbild aus Google-Earth.

Aufnahmedatum 6.9.2013.

Datenqualität

Die dargestellten Objekte wurden anhand des veröffentlichten
Kartenmaterials manuell erfasst. Abweichungen zu den Original-
Geodaten sind möglich (< 0,5 m). Zum Vergleich: das Kartensymbol
"Baum" entspricht im Durchmesser 4 m.

Karte erstellt von: BUND und NABU Hannover, 7.4.2014

0 25 50 m



Podbielski-Straße

Pasteurallee

In den Sieben Stücken